

# Werden Sie Mitgestalter\*in für Kappeln's Zukunft



## Stellenausschreibung der Stadt Kappeln

Die Stadt Kappeln erfährt zurzeit einen Strukturwandel mit starker Entwicklungsdynamik. Mit ihrer naturnahen Lage an Schlei und Ostseeküste bietet sie Einwohner\*innen und zuziehenden Bürger\*innen aus dem ganzen Bundesgebiet ein sehr hohes Maß an Lebensqualität.

Wir als Stadtverwaltung verstehen uns als modernes Dienstleistungsunternehmen und haben es uns zur Aufgabe gemacht, Kappeln als attraktiven Lebens-, Arbeits- und Erholungsstandort zu etablieren und kontinuierlich weiterzuentwickeln.

Unsere ca. 60 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kümmern sich freundlich und kompetent um die vielfältigen Belange, für die die Stadtverwaltung in der Stadt Kappeln und dem Amt Kappeln-Land mit seinen amtsangehörigen Gemeinden zuständig ist.

Mit unseren vielfältigen und abwechslungsreichen Aufgabenbereichen bieten wir Ihnen individuelle Entwicklungsmöglichkeiten und einen attraktiven, krisensicheren Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist die Stelle als

### **Projektplaner\*in für Stadtentwicklungsprojekte im Bauamt (m/w/d)**

zu besetzen.



**Stadt Kappeln**

Staatlich anerkannter Erholungsort an Schlei und Ostsee

## Ihr Aufgabengebiet:

- Konzeption und Betreuung von Stadtentwicklungsprojekten mit Unterstützung der betroffenen Fachdienste
- Koordination von Fachplanern, Fachdiensten, Behörden und Dritten
- Fachliche Ausarbeitung zur Beantragung und Abwicklung von projektbezogenen Fördermitteln
- Budgetkontrolle
- Koordination der erforderlichen Vergabeverfahren
- Kommunikation mit Politik und weiteren Projektbeteiligten
- Kauf und Verkauf von Grundstücken, Bearbeitung von Grundstückskaufverträgen
- Bearbeitung von Grundbuchangelegenheiten
- Beratung der Kollegen\*innen des Fachdienstes Bau bei verwaltungsrechtlichen Fragestellungen
- Rechtliche Unterstützung bei der Erarbeitung von Verwaltungsakten
- Unterstützung im Satzungsrecht
- Erarbeitung von Widerspruchsbescheiden
- Vertretung für Sachgebietsleitung Liegenschaften

## Sie verfügen über:

- eine abgeschlossene Ausbildung zur\*zum Verwaltungsfachangestellten mit II. Angestelltenprüfung oder
- Befähigung für die 2. Laufbahngruppe, erstes Einstiegsamt

## Gute Gründe für Ihre Bewerbung:

- Ein engagiertes Team, das sich auf Sie als neues Teammitglied freut
- Flexible Arbeitszeit / Gleitzeit / Möglichkeit zum anteiligen Homeoffice
- Leistungsgerechte Bezahlung / Jahressonderzahlung
- Familienfreundliche Arbeitsbedingungen
- Neue berufliche Impulse und Entwicklungsmöglichkeiten
- Möglichkeit der Fortbildung zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Arbeiten in einem attraktiven Umfeld



Wir freuen uns über engagierte Talente und erfahrene Fachkräfte, die uns unterstützen möchten. Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen alle Bewerbungen. Als Arbeitgeber fördern wir die Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle.

Die Vergütung erfolgt, bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen, bis zur Entgeltgruppe 10 TVÖD.

Die Vorgaben des Sozialgesetzbuches Neuntes Buch (SGB IX) für Menschen mit Behinderung, des Allgemeinen Gleichstellungsgesetzes (AGG) und des Gesetzes zur Gleichstellung der Frauen im öffentlichen Dienst (GstG) werden berücksichtigt.

Für weitere Fragen steht Ihnen Frau Lorenzen **0 46 42 / 183 72** gerne zur Verfügung.

Bewerbungen werden – bevorzugt online mit einem Anhang im pdf-Format – bis zum 19. März 2023 erbeten an den Bürgermeister der Stadt Kappeln unter der Mail-Adresse [bewerbung@stadt-kappeln.de](mailto:bewerbung@stadt-kappeln.de)

Vor der Einstellung ist ein polizeiliches Führungszeugnis vorzulegen.

Kappeln, den 1. März 2023

**gez. Stoll**

Bürgermeister



**Stadt Kappeln**

Staatlich anerkannter Erholungsort an Schlei und Ostsee